Coforge

Date: 20.01.2022

National Stock Exchange of India Limited	BSE Limited
Listing Department Exchange Plaza, Bandra kurla Complex Bandra (East) Mumbai 400 051 Company Symbol: CORFORGE	Department of Corporate Services Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Tower Dalal Street Mumbai 400 001 Security Code: 532541 Scrip ID: COFORGE

Dear Sir/Madam,

Sub: Publication of Notice of Board Meeting to approve the Quarter and Nine Months audited consolidated and standalone financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2021 and considering the proposal of the payment of third Interim Dividend, if any for the Financial Year 2021-22 in Newspaper.

This is to inform you that Company has published the notice of Board Meeting in Business Standard (English & Hindi) under the Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 regarding to approve the quarter and nine months audited consolidated and standalone financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2021 and considering the proposal of the Payment of third Interim Dividend, if any for the Financial Year 2021-22 and will determine the Record date for the purpose of the Third Interim Dividend.

Kindly take the same on your record.

Thanking You

Yours faithfully,
For Coforge Limited
[Erstwhile NIIT Technologies Limited]

Barkha Sharma
Company Secretary

Encl:- as above

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Certificate for **100** shares of **BAJAJ STEEL INDUSTRIES LTD.** in the name of **JAYANTILAL MANILAL SHAH & REKHA JAYANTILAL SHAH** under **Folio No. S02658** bearing **Cert. Nos. 10697** and **Dist. Nos. 1069201-1069300** Have been lost or mislaid and application has been made to the Company to issue duplicate in lieu thereof.

Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company's Registrars & Transfer Agents at **"ADROIT CORPORATE SERVICES PVT. LTD."** 19, Jaferbhoy Industrial Estate 1st Floor, Makhwana Road, Marol Naka, Andheri (E), Mumbai-400059 within 15 days from the date of publication of this Notice, else the Company will proceed to issue Duplicate Certificates.

sd/-

JAYANTILAL MANILAL SHAH & REKHA JAYANTILAL SHAH

4/B, Prabhavna Apartment, Pratishtha Complex, Near Experiment School, Ambika Niketan, Surat-395 007.

(Name and Address of the Shareholder)

Coforge | Coforge Limited

(erstwhile NIIT Technologies Limited)

CIN: L72100DL1992PLC048753

Regd Office: 8, Balaji Estate, Third Floor, Guru Ravi Das Marg, Kalkaji, New Delhi-110019.

Ph: 91 (11) 41029297, **Fax:** 91 (11) 26414900

Email: investors@coforge.com,

Website: https://www.coforge.com

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Clause 47(1)(a) of the Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, January 27, 2022, inter alia, to consider and approve the audited consolidated and standalone financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2021. The Board of Directors will also be considering the proposal of the payment of Third Interim Dividend, if any for the Financial Year 2021-22 and will determine the Record date for the purpose of the Third Interim Dividend, if approved.

The said notice may be accessed on the Company's website at https://www.coforge.com/investors/disclosures-under-listing-regulations and also on the website of National Stock Exchange at https://www.nseindia.com and BSE Limited at https://www.bseindia.com

For **Coforge Limited**
(Erstwhile NIIT Technologies Limited)
Sd/-
Barkha Sharma
Company Secretary

Dated : January 19, 2022
Place : Noida

SBI

Corporate Centre, Stressed Assets Resolution Group,
21st floor, E Wing, Maker Tower, Cuffe Parade, Mumbai - 400 005

SALE OF FINANCIAL ASSETS TO BANKS/ARCs/NBFCs/FIs THROUGH e-AUCTION

State Bank of India invites bids from the Banks/ARCs/NBFCs/FIs through e-Auction for sale of financial assets. Banks/ARCs/NBFCs/FIs interested in bidding for buying such financial assets, to be showcased by the Bank from time to time, can participate in the bidding process after executing a non-disclosure agreement with the Bank, if not already executed. For execution of non-disclosure agreement with the Bank & other queries, if any, such interested Banks/ARCs/NBFCs/FIs can contact on e-mail id-**dgm.sr@sbi.co.in**

State Bank of India invites Expression of Interest from Banks/ARCs/NBFCs/FIs for the proposed sale of its Non Performing Asset (NPAs) comprising (02) financial assets with Total outstanding of ₹ 26.30 Crore. Interested prospective bidders are requested to intimate their willingness to participate in the e-Auction by way of an "Expression of Interest". Kindly visit Bank's Website at **https://bank.sbi** Click on link in the News > Auction Notice > ARC AND DRT for further details.

Issued by
Deputy General Manager
(ARC)

Place: Mumbai
Date: 20.01.2022

Hindustan Unilever Limited

Registered Office: Unilever House, B. D. Sawant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 099.
CIN: L15140MH1933PLC002030, **Web:** www.hul.co.in,
Email: levercare.shareholder@unilever.com, **Tel:** +91 22 50432791 / 50432792

DECLARATION OF THE RESULTS OF POSTAL BALLOT

Pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, approval of Members of the Company was sought through Postal Ballot by means of Special Resolution vide Postal Ballot Notice dated 29th November, 2021, for appointment of Ms. Ashu Suyash (DIN : 00494515) as an Independent Director of the Company for a period of five years with effect from 12th November, 2021.

Based on the Scrutinizer's Report dated 13th January, 2022, the Results of Postal Ballot, as declared, were as under:

Particulars	Number
Votes in favour of the resolution	99.98%
Votes against the resolution	0.02%

Accordingly, the Resolution as set out in the Postal Ballot Notice dated 29th November, 2021 was passed by Members with the majority of votes cast in favour of resolution.

Registered Office:
Unilever House,
B. D. Sawant Marg,
Chakala, Andheri East,
Mumbai 400 099
CIN: L15140MH1933PLC002030
Website: www.hul.co.in

Date: 13th January, 2022

For **Hindustan Unilever Limited**
Sd/-
Dev Bajpai
Executive Director, Legal & Corporate Affairs and Company Secretary
DIN: 00050516 / FCS No.: F3354

COSMO FERRITES LIMITED

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31ST DECEMBER, 2021

SALES UP 79% (YoY) ▲ **EBITDA UP 260%** (YoY) ▲ **EPS UP 994%** (YoY) ▲

Rs. In Lacs

UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS

Particulars	Quarter ended 31.12.2021 Unaudited	Quarter ended 31.12.2020 Audited	Nine Months Ended 31.12.2021 Unaudited	Nine Months Ended 31.12.2020 Audited	Year Ended 31.03.2021 Audited
Total Income from Operations	3,521	1,970	8,216	4,581	6,498
Earnings before Interest, Tax, Depreciation and Amortization	918	255	2,011	536	788
Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	700	66	1,388	(19)	48
Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	550	66	1,238	(17)	50
Net Profit/(Loss) from ordinary activities after tax (after Extraordinary and/or Extraordinary items)	408	36	933	(50)	180
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	408	36	933	(59)	180
Equity Share Capital	1,203	1,203	1,203	1,203	1,203
Other Equity					355
Earning Per Share (of Rs 10 each)					
- Basic:	3.39	0.31	7.76	(0.41)	1.50
- Diluted:	3.39	0.31	7.76	(0.41)	1.50

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com).
2. The above unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 19th January 2022 and limited review of the same has been carried out by the statutory auditors of the company.
3. During the quarter, the company has decommissioned an old kiln. The written down value of the same (net of realizable value) amounting to Rs. 279 lacs has been charged under other expenses impacting the results of the quarter accordingly.
4. Exceptional item represents interest expense of Rs 150 lacs consequent to the lenders exercising their right of recompense on some of the unsecured loans.

Leading Ferrite Cores Manufacturer

New Delhi
19th January 2022

Ambrish Jaipuria
Executive Director & C.E.O

COSMO FERRITES LIMITED

Regd. Office: Jabli, Distt. Solan, Himachal Pradesh – 173209
CIN: L27106HP1985PLC006378, **Tel:** 01792-277231-32/35/36, **Fax:** 01792-277234
Website: www.cosmoferrites.com, **E-mail:** investorservices@cosmoferrites.com

---

Business Standard
DELHI EDITION

Printed and Published by Nandan Singh Rawat on behalf of Business Standard Private Limited and printed at The Indian Express (P) Ltd. A-8, Sector-7, Noida, Gautam Budh Nagar-201301 and published at Nehru House, 4 Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi 110002

Editor : Shailesh Dobhal

RNI NO. 57376/1994

Readers should write their feedback at **feedback@bsmail.in**
Ph. 011-23720202, Fax :+91-11-23720201

For Subscription and Circulation enquiries please contact:
Ms. Mansi Singh
Head-Customer Relations
Business Standard Private Limited.
H/4 & I/3, Building H,Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli, Mumbai - 400013
E-mail: subs_bs@bsmail.in
"or **sms**, REACHBS TO 57575

DISCLAIMER News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased picture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstances beyond Business Standard's control and knowledge. Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by readers on the basis of reports and articles published in the newspaper. Readers are expected to form their own judgement.

Business Standard does not associate itself with or stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned.

Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, publication, reproduction, transmission or redissemination of the contents, in any form or by any means, is prohibited without the prior written consent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such prohibited and unauthorised act by any person/legal entity shall invite civil and criminal liabilities.

No Air Surcharge

TATA

TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

Elphinstone Building, 10 Veer Nariman Road, Mumbai 400 001.
Tel 91 22 6665 8282 Fax 91 22 6665 7917
CIN: L67200MH1937PLC002622 e-mail ticl@tata.com website: www.tatainvestment.com

Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2021

(Rs. in crores)

	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter ended			Nine Months ended		Year Ended	Quarter ended			Nine Months ended		Year Ended
		Unaudited					Audited	Unaudited					Audited
		31-12-2021	30-09-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-03-2021	31-12-2021	30-09-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020	31-03-2021
1.	Total Income	52.56	81.19	14.11	207.25	115.43	140.16	50.97	89.04	27.00	201.99	132.33	163.27
2.	Net Profit for the period before Tax	46.62	73.66	9.12	187.92	99.86	120.01	50.68	109.24	30.70	217.08	160.60	167.42
3.	Net Profit for the period after Tax	36.83	66.85	7.50	168.34	92.32	108.83	39.73	100.61	27.81	194.23	151.83	154.63
4.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit after tax and Other Comprehensive Income (after tax)]	460.75	2,336.18	2,270.39	4,383.31	4,904.45	6,227.32	463.73	2,369.04	2,290.26	4,407.86	4,962.82	6,273.73
5.	Equity Share Capital	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60	50.60
6.	Earnings Per Share (before and after extraordinary items) (of Rs.10/- each)	7.28	13.21	1.48	33.27	18.25	21.51	7.87	19.86	5.44	38.36	29.91	30.44

Notes:

1.

	As on			
	31-12-2021	30-09-2021	31-12-2020	31-03-2021
Total Equity (post tax) (Rs. in crores)	**18,372.09**	**17,911.34**	**12,787.34**	**14,110.21**
Total Equity per share (post tax)	3,631.00	3,540.00	2,527.00	2,789.00

2. The above is an extract of the detailed format of quarter and nine months ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter / nine months ended Financial Results are available on the Stock Exchange websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on Company's website www.tatainvestment.com.

Tata Investment Corporation Limited
(Noel N. Tata)
Chairman
DIN 00024713

Mumbai, 19th January, 2022

Business Standard

WHAT'S ON **PAPER** MATTERS.

Business Standard newspaper delivering safely to homes and offices

For details, SMS **reachbs** to **57575**
or email **order@bsmail.in**

Business Standard

Insight Out

bsindia bsindia business-standard.com

Coforge | कोफोर्ज लिमिटेड
(पूर्वतः एनआईआईटी टेक्नोलॉजीज़ लिमिटेड)
CIN: L72100DL1992PLC048753
पंजी. कार्यालय : 8, बालाजी एस्टेट, तृतीय तल, गुरू रवि दास मार्ग, कालकाजी, नई दिल्ली – 110019
फोन : 91 (11) 41029297, **फैक्स** : 91 (11) 26414900
ई-मेल: investors@coforge.com
वेबसाइट: https://www.coforge.com

सूचना

एतद्द्वारा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीयन दायित्व एवं प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 47(1)(क) के अनुसरण में सूचना दी जाती है कि कम्पनी के निदेशक मंडल की एक बैठक बृहस्पतिवार, 27 जनवरी, 2022 को आयोजित की जाएगी, जिसमें, अन्य के साथ, 31 दिसम्बर, 2021 को समाप्त तिमाही हेतु कम्पनी के अंकेक्षित समेकित और पृथक्कृत वित्तीय परिणाम विचारित और अनुमोदित किए जाएंगे। निदेशक मंडल द्वारा वित्तीय वर्ष 2021–22 हेतु तृतीय अंतरिम लाभांश, यदि कोई, के भुगतान के प्रस्ताव पर भी विचार किया जाएगा और तृतीय अंतरिम लाभांश, यदि अनुमोदित किया गया, के प्रयोजनार्थ रेकार्ड तिथि निर्धारित की जाएगी।

उक्त सूचना कम्पनी की वेबसाइट https://www.coforge.com/investors/disclosures-under-listing-regulations पर तथा नैशनल स्टॉक एक्सचेन्ज की वेबसाइट https://www.nseindia.com और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट https://www.bseindia.com पर भी देखी जा सकती है।

वास्ते **कोफोर्ज लिमिटेड**
(पूर्वतः एनआईआईटी टेक्नोलॉजीज़ लिमिटेड)
हस्ता/–
बरखा शर्मा
कम्पनी सचिव

तिथि : 19 जनवरी, 2022
स्थान : नोएडा

.....

परिशिष्ट IV
देखें नियम 8(1)
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **राम सिंह, राम सिंह ; मकान नं. 737, पॉकेट-6, सेक्टर-2, रोहिणी, नई दिल्ली, दिल्ली–110085, शाहसी देवी ; मकान नं. 737, पॉकेट-6, सेक्टर-2, रोहिणी, नई दिल्ली, दिल्ली–110085, उषा मल्होत्रा ; बी-75, देना अपार्टमेन्ट, रोहिणी, सेक्टर 13, नई दिल्ली, दिल्ली - 110085** को **13.09.2021** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLRHN00211566** की राशि **रू. 14,10,926.35 (रूपये चौदह लाख दस हजार नौ सौ छब्बीस और पैंतीस पैसे मात्र)** और **28.06.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **14.01.2022** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 14,10,926.35 (रूपये चौदह लाख दस हजार नौ सौ छब्बीस और पैंतीस पैसे मात्र) 28.06.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा.

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

डीडीए एलआईजी फ्लैट नं. 298, दुसरी मंजिल, पॉकेट-4, टाईप-सी, सेक्टर-2, रोहिणी, नई दिल्ली, दिल्ली - 110085.

सही/-
दिनांक : 14.01.2022 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : दिल्ली **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

ई-नीलामी बिक्री आगे बढ़ाने हेतु सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा जन साधारण तथा विशेष रूप से कर्जदारों तथा गारंटीदाताओं को सूचित किया जाता है **बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 21 सितम्बर, 2021 के साथ ही साथ बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 06 नवम्बर, 2021 के साथ ही साथ बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 08 दिसम्बर, 2021 के साथ ही साथ बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 31 दिसम्बर, 2021 को प्रकाशित "अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना" से संबंधित ई-नीलामी बिक्री आगे बढ़ा दी गई है तथा वह मूल निर्धारित तारीख 20 जनवरी, 2022 के स्थान पर अब 15 फरवरी, 2022 को आयोजित होगा।** उक्त प्रकाशन सूचना दिनांकित 21 सितम्बर, 2021 में उल्लेखित सम्पत्तियां अचल सम्पत्तियां है जिसे प्रत्याभूत ऋणदाताओं के पास गिरवी पर रखी गई है/प्रभारित की गई है-बांड धारकगण, नाम (i) स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक (सिंगापुर), (ii) डीबी इंटरनेशनल (एशिया) लिमिटेड, (सिंगापुर) तथा (iii) ड्युश इन्वेस्टमेंट्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (सामूहिक रूप से प्रत्याभूत ऋणदाता कहा गया है), जिस पर एक्सिस ट्रस्टी सर्विसेस लिमिटेड-प्रत्याभूत ऋणदाता के बांड ट्रस्टी द्वारा संरचनात्मक कब्जा कर लिया गया है। कर्जदार-आईरियो प्राइवेट लिमिटेड (पूर्ववर्ती इंक्रेडिबल रीयलकॉन प्राइवेट लिमिटेड जिसे राष्ट्रीय कंपनी कानून प्राधिकरण, विशेष पीठ, नई दिल्ली के 7 अगस्त, 2019 के आदेश के अनुसार आईरियो प्राइवेट लिमिटेड के साथ समामेलित किया जा चुका है) तथा गारंटीदाताओं से प्रत्याभूत ऋणदाताओं की बकाया रकम दिनांक 25 सितम्बर, 2020 की स्थिति के अनुसार रु. 750,37,43,689 के साथ लागू ब्याज, लागत, शुल्क तथा प्रत्याभूत ऋणदाता द्वारा व्यय की गई रकम की वसूली के लिए प्रत्याभूत ऋणदाताओं के पास गिरवी पर रखी गई है/प्रभारित की गई उक्त अचल सम्पत्तियों को "जैसे है जहां है", "जैसे है जो कुछ है" तथा "वहां जो कुछ है" के आधार पर बिक्री की जाएगी। बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 21 सितम्बर, 2021 के साथ ही साथ बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 06 नवम्बर, 2021 के साथ ही साथ बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 08 दिसम्बर, 2021 के साथ ही साथ बिजनेस स्टैंडर्ड के नई दिल्ली के अंग्रेजी एवं हिन्दी संस्करण में दिनांक 31 दिसम्बर, 2021 को प्रकाशित अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी सूचना के अन्य सभी विषय-वस्तु यथावत/अपरिवर्तित रहेंगे। अन्य किसी भी विवरण के लिए पूर्व प्रकाशित उक्त ई नीलामी सूचना में उल्लेखित अधिकृत अधिकारी के साथ सम्पर्क करें।

सुभाष के. झा
अधिकृत अधिकारी, **एक्सिस ट्रस्टी सर्विसेस लिमिटेड**

परिशिष्ट IV
देखें नियम 8(1)
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **संतोष कुमार तिवारी, संतोष कुमार तिवारी ; मकान नं. सी 2, तल मंजिल, गली नं. 2, हरदेव नगर, संत नगर, बुरारी, नई दिल्ली, दिल्ली -110084, धरम नाथ तिवारी ; मकान नं. सी 2, तल मंजिल, गली नं. 2, हरदेव नगर, संत नगर, बुरारी, नई दिल्ली, दिल्ली -110084, किरण शुक्ला ; मकान नं. 116, स्पीकर लेन, नवा टोला मुसहरी, मुज़फ्फरपुर, बिहार-842002, रागिनी शुक्ला ; डी/6, स्टार बिल्डींग, पहली मंजिल, हंसराज लेन, बुरहानी कॉलेज के पास, भायखला पूर्व, मुंबई, माझगांव, मुंबई, महाराष्ट्र -400010, राजीव श्रीवास्तव ; 49, तल मंजिल, शक्ती खंड - 4, इंदिरापुरम, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201012** को **13.09.2021** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLVAS00338297** की राशि **रू. 21,40,246.94 (रूपये इक्कीस लाख चालीस हजार दो सौ छियालीस और चौरानवे पैसे मात्र)** और **25.06.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **14.01.2022** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 21,40,246.94 (रूपये इक्कीस लाख चालीस हजार दो सौ छियालीस और चौरानवे पैसे मात्र) 25.06.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा.

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं. एफएफ-5, पहली मंजिल, सामने बाएं हाथ की ओर, प्लॉट नं. बी-8/1, डीएलएफ अंकुर विहार, लोनी, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश -201004.

सही/-
दिनांक : 14.01.2022 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : गाज़ियाबाद **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

एल&टी फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: टेक्नोलपोलिस, 7वीं मंजिल, प्लॉट नं. 4, ब्लॉक बीपी, सेक्टर 5, सॉल्ट लेक, कोलकाता – 700 091
सीआईएन नं:U65910WB1993FLC060810
शाखा कार्यालय: नई दिल्ली

L&T Financial Services

गिरवी संपत्ति की बिक्री के लिए सार्वजनिक नीलामी

वित्तीय संपत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित का प्रभावीकरण अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत एल&टी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा एवं उक्त अधिनियम के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों के प्रयोगांतर्गत अपनी बकाया राशियों एवं आगामी ब्याज, प्रभारों, शुल्कों एवं व्ययों आदि की वसूली हेतु **''सार्वजनिक निलामी''** के माध्यम से **''जहाँ है''** और **''जैसी स्थिति में है''** आधार पर निम्नांकित संपत्ति की निलामी की जा रही है.

कर्जदार का नाम	सिक्योर्ड प्रॉपर्टी का पता	लोन अकाउंट नंबर	भौतिक कब्जा लेने का दिनांक	अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट आरपी का 10% या अधिक (रु. में)	28/12/2021 के अनुसार कुल बकाया राशि (रु. में)	आरक्षित मूल्य (रु. में)	निरीक्षण का दिनांक	नीलामी का दिनांक और समय
1. साधना सिंह 2. अनिल कुमार	2–बी, दूसरी मंज़िल, प्लॉट नं. 54 का 34 स्क्वे. मीटर का क्षेत्र, रेक्ट. नं. 5 के बाहर और किल्ला नं. 27/2, आबादी गल्ली नंबर 3 में स्थित, राम नगर एक्सटेंशन, गाँव खुरेजी ख़ास के क्षेत्र में, इलाक़ा नयी दिल्ली 110051	H14937280 619114919	8 नवंबर, 2021	रु. 3,20,000/–	रु. 22,59,274.21 18/01/2022 तक	रु. 32,00,000/–	21/02/2022 सुबह 11 से शाम 5 बजे तक	24/02/2022 सुबह 11 बजे

सार्वजनिक निलामी के नियम व शर्तें

1. यह निलामी विक्रय एसएआरएफएईएसआई अधिनियम के प्रावधानों के अंतर्गत सार्वजनिक निलामी प्रकार से अधिकृत अधिकारी द्वारा संचालित की जा रही है.
2. यह सार्वजनिक निलामी उपरोक्त तिथि एवं समय पर संचालित की जाएगी, जब उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति **''जहाँ है'' और ''जैसी स्थिति में है'' आधार पर बेची जाएगी.**
3. इस सार्वजनिक निलामी में भाग लेने के लिए, इसकी मंशा रखने वाले क्रेताओं/बोलीकर्ताओं को **21.02.2022**को या उससे पहले पेनकार्ड, कंपनी होने की स्थिति में मंडल संकल्पों और पते के प्रमाण की प्रतियों के साथ इन सुरक्षित संपत्तियों के आरक्षित मूल्य के 10% की वापसी योग्य बयाना धनराशि जमा के भुगतान के विवरण जमा करने होंगे.
4. इस सार्वजनिक निलामी में सफल न होने वाले अन्य सभी बोलीकर्ताओं की ईएमडी को सार्वजनिक निलामी के समापन के 7 दिन के भीतर एलटीएफ द्वारा वापस कर दिया जाएगा. इस ईएमडी पर कोई ब्याज देय नहीं होगा.
5. सफल क्रेता/बोलीकर्ता द्वारा उसके प्रस्ताव का 25% (ईएमडी सहित) भाग **24.02.2022** को यानी निलामी के दिन शाम 18.00 बजे या उससे पहले या उसके अगले कार्यदिवस यानी **25.02.2022** को जयपुर में देय ''एल&टी फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में डीडी/पीओ के माध्यम से जमा करवाया जाएगा, जिस जमा की पुष्टि एल&टी फाइनेंस लिमिटेड द्वारा की जानी चाहिए, जिसमें असफल रहने पर विक्रय को असफल माना जाएगा और उक्त सफल बोलीकर्ता की ईएमडी को जब्त कर लिया जाएगा. शेष राशि यानी क्रय राशि का 75% भाग क्रेता द्वारा एल&टी फाइनेंस लिमिटेड को अचल संपत्ति के विक्रय की पुष्टि होने के पंद्रह दिन या उससे पहले या कानून के प्रावधानों के अनुसार ऐसी विस्तारित अवधि में देय होगा.
6. संपत्ति की जाँच या अधिक जानकारी के लिए, भावी बोलीदार प्राधिकृत अधिकारी यानि कि **''नाम – पुनीत कुमार गौर, संपर्क नं. 9958205081** पता एल एंड टी फाइनैंशियल सर्विसेज़ लिमिटेड, 5वीं मंज़िल, डीसीएम बिल्डिंग, 16 बाराखंबा रोड, नयी दिल्ली – 110001से नीलामी की प्रक्रिया के किसी भी चरण में संपर्क कर सकते हैं'' प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए और बिना किसी पूर्वसूचना के बोली/प्रस्ताव को स्वीकार/अस्वीकार/रद्द कर सकते हैं या नीलामी को स्थगित कर सकते हैं।
7. सफल क्रेता/बोलीकर्ता को ऐसे कोई भी वैधानिक शुल्क, कर, देय प्रभार, स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क आदि वहन करना होगा, जो लागू कानूनों के अनुसार संपत्ति को उसके पक्ष में सौंपने/प्रदान करने के लिए भुगतान करने की आवश्यकता हो.
8. ऋणी/गारंटर, जो उक्त बकाया राशियों के लिए देनदार हैं, द्वारा उपरोक्त सार्वजनिक निलामी विक्रय के धारण के बारे में प्रतिभूति हित (प्रभावीकरण) नियम के नियम 8 (6) के अंतर्गत एक सूचना के रूप में इस विक्रय सूचना को लिया जाएगा.
9. कर्जदार/सहकर्जदार/गारंटर/मॉर्टगेजर को एतद्द्वारा उक्त नीलामी दिनांक से पहले ऊपर वर्णित विवरणों के अनुसार संपूर्ण बकाया लोन राशि अदा करने का आवाहन किया जाता है जिसमें विफल रहने पर एल&टी फाइनेंस लि. एसएआरएफएईएसआई में दिए गए प्रावधानों के अनुसार संपत्ति को बेच देगी.
10. कर्जदार/सहकर्जदार/गारंटर/मॉर्टगेजर और जन सामान्य को एतद्द्वारा एल&टी फाइनेंस लिमिटेड की लिखित रूप में पूर्व सहमति के बिना सूचना में संदर्भित सिक्योर्ड संपत्तियों को बिक्री, पट्टे या अन्यथा किसी तरीके से अंतरित करने से निषिद्ध किया जा रहा है.

कृते/–
प्राधिकृत अधिकारी
एल&टी फाइनेंस लिमिटेड के लिए

दिनांक: 20.01.2022
स्थान: नई दिल्ली